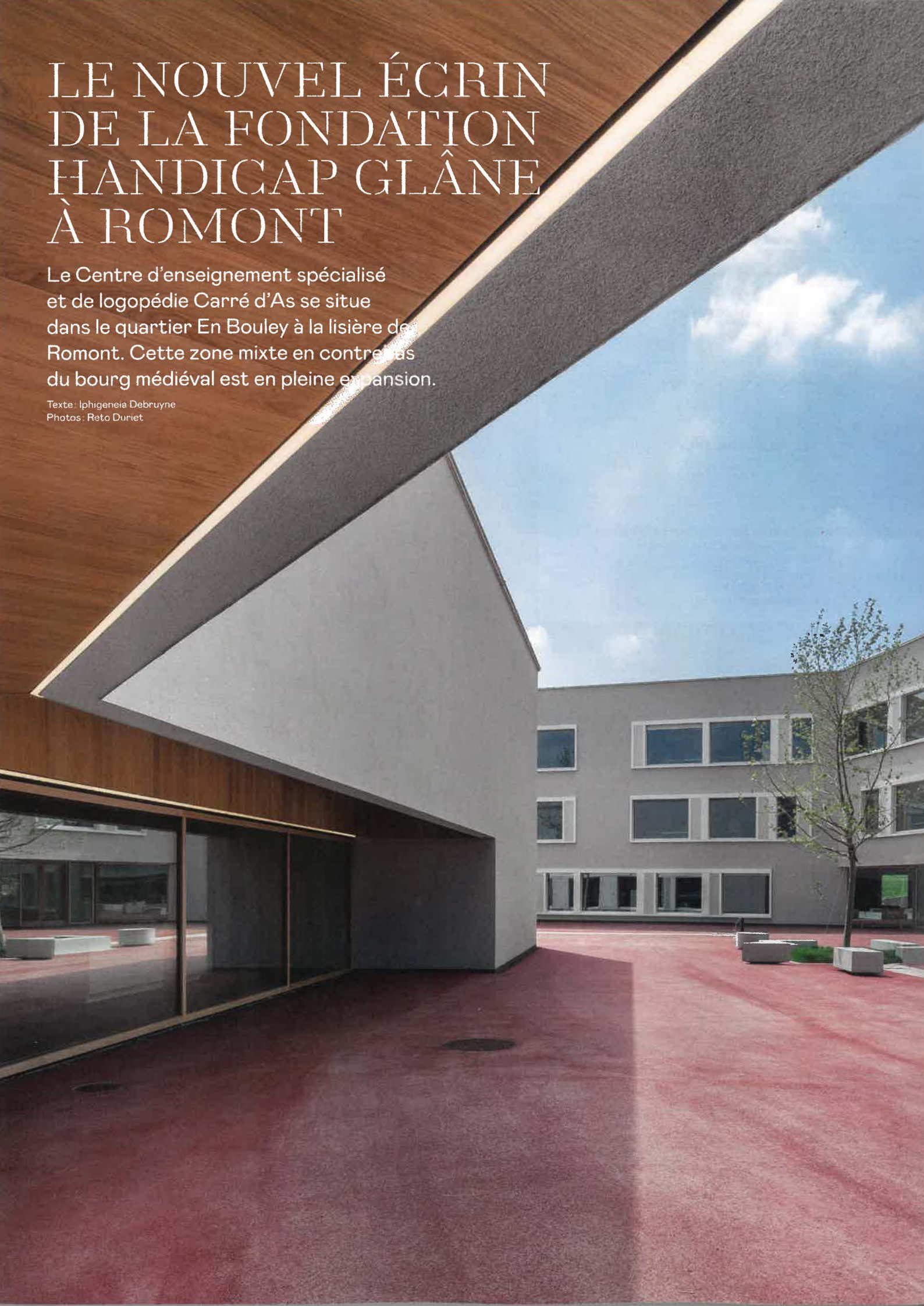
LE NOUVEL ÉCRIN DE LA FONDATION HANDICAP GLÂNE À ROMONT

Le Centre d'enseignement spécialisé et de logopédie Carré d'As se situe dans le quartier En Bouley à la lisière de Romont. Cette zone mixte en contrebas du bourg médiéval est en pleine expansion.

Texte: Iphigeneia Debruyne
Photos: Reto Duriet



Les ouvertures rythment les façades.

C'est le projet de l'Atelier Pietrini, bureau d'architectes basé à Neuchâtel, qui a remporté le concours. Sa réalisation intègre le complexe architectural dans le cadre urbain. Le site est organisé autour d'un axe nord-sud qui fait écho au plan de la ville. L'aménagement de la parcelle assure le lien avec la trame du réseau ferroviaire de la cité et un ancrage dans le tissu bâti.

Quatre entités de services sont harmonieusement implantées sur le terrain. Côté ouest, face à une zone artisanale, le Centre d'enseignement spécialisé et de logopédie accueille des élèves de 4 à 18 ans.

Côté est, une succession de trois volumes indépendants, mais reliés, se profile: le service logopédie/psychologie/psychomotricité, une unité polyvalente et le foyer pour 24 résidents. Ces trois bâtiments font face à une zone d'habitation située au sud.

Entre les blocs ouest et est, une allée prenant la forme d'un sentier en zigzag crée un jeu de perspectives offrant à la fois une vue panoramique et d'innombrables recoins qui fournissent des repères aux habitants.

Le concept architectural tire parti du dénivelé pour proposer des hauteurs différenciées selon les programmes: le centre d'enseignement est doté de quatre niveaux dont un en sous-sol, les trois unités comprennent trois niveaux dont un rez inférieur. Le site conjugue ainsi structuration de la parcelle en pente et animation des volumes. « En conciliant ces deux antipodes, un équilibre propice à l'accueil des résidents et élèves est trouvé. Qui plus est l'ensemble se présente tel une métaphore d'un parcours de vie fait de surprises », explique l'architecte Guido Pietrini.

Matières et couleurs dialoguent.

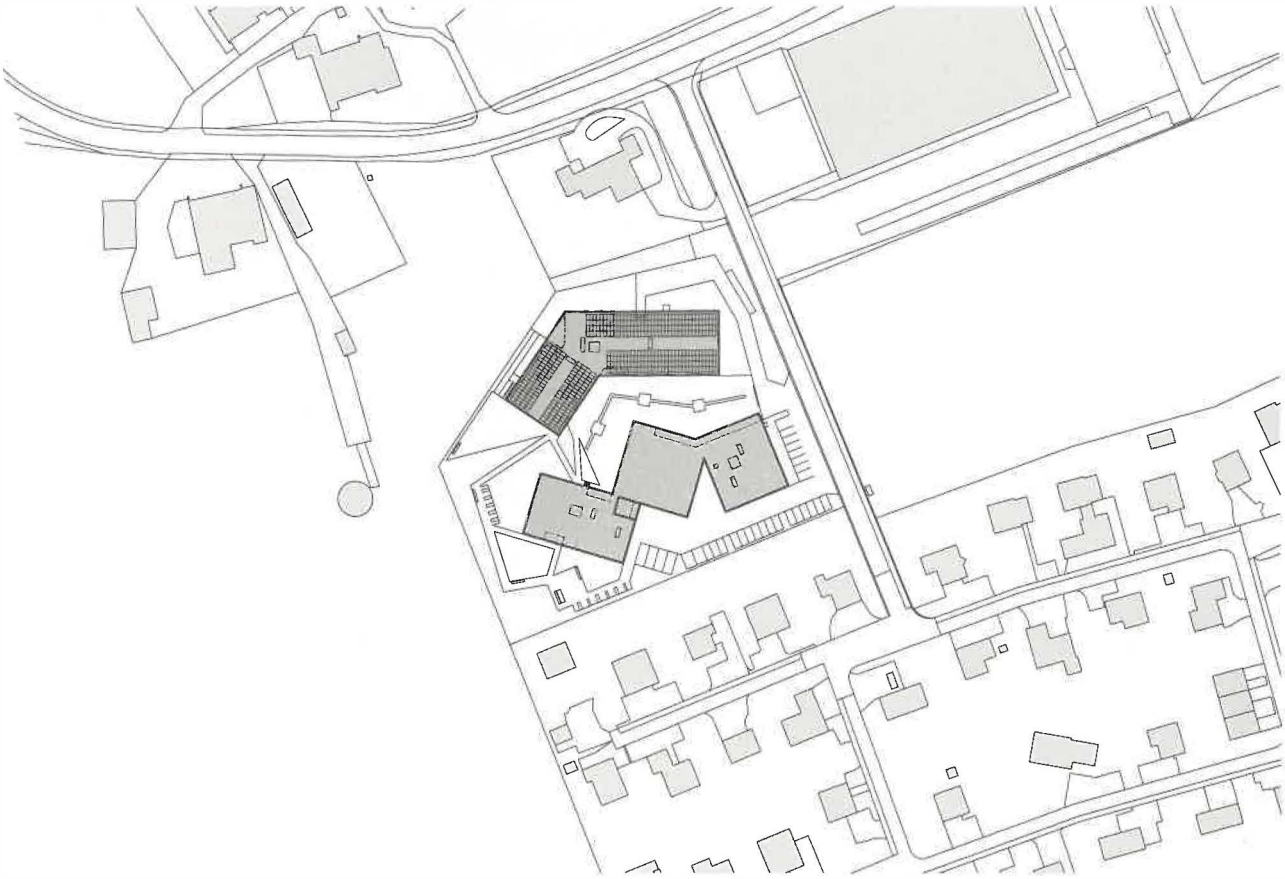
UN LANGAGE ARCHITECTURAL ADAPTÉ AUX USAGERS

Le centre d'enseignement abrite des salles de classe, le réfectoire ainsi que des espaces réservés au personnel. Afin de faciliter la circulation des élèves au sein du bâtiment, chaque étage reprend la même organisation spatiale. Les pièces se développent autour d'un large couloir central. Cet espace de passage est aussi un lieu de vie collective ; il est ponctué d'îlots accueillant entre autres des sanitaires et les deux cages d'escalier. Aux extrémités nord et sud de l'édifice, les pièces sont dotées de vastes baies vitrées ainsi que de parois vitrées intérieures qui donnent la possibilité de jeter un regard au loin et d'entretenir, depuis le couloir, un lien avec le paysage.

L'organisation du foyer, situé dans l'une des trois unités, relève de la même recherche. Ici, chaque niveau adopte le même aménagement comprenant 8 chambres individuelles et des espaces de vie communs. La façade côté jardin est percée de fenêtres tantôt horizontales tantôt verticales. Cette spontanéité égaie la sobriété du volume tout en créant des repères visuels. « Éloigné des lignes architecturales imposantes et autoritaires, le complexe reflète un vocabulaire qui répond aux besoins des résidents et écoliers de la Fondation Handicap Glâne », observe le concepteur des lieux.

MATÉRIAUX ET CONVIVIALITÉ

Le choix des matériaux et les aménagements témoignent de la quête de l'épanouissement des usagers. Des détails en bois rythment les façades en crépi gris. Le revêtement de la cour est un enrobé coloré. À l'intérieur, la même diversité se remarque. La sobriété du béton de parement gris et du bois naturel des menuiseries contraste avec les surfaces colorées, en verre, carrelage et bois stratifié. Moult détails, tels l'escalier à double main courante ou encore la signalétique chromatique, relèvent de l'objectif principal : épauler les utilisateurs. « Le mariage entre structure et jeu, entre rigueur et légèreté a été le leitmotiv. L'éclairage de la salle de fête à double hauteur incarne le potentiel de ce juste milieu. Pour briser la verticalité, un essaim de panneaux acoustiques équipés de leds est aléatoirement suspendu. Telle une nuée de papillons, ces luminaires contribuent à la création d'un espace convivial », conclut l'architecte.



LISTE DES MANDATAIRES ET INTERVENANTS

Maître de l'ouvrage
Fondation Handicap Glâne

MANDATAIRES
Architecte
Atelier Pietrini Sàrl

Ingénieur civil
DSI - Ingénieurs civils Sàrl

Ingénieur électricien
DGE Bureau technique en électricité Sàrl

Ingénieur CV
Tecnoservice Engineering SA

Ingénieur en installations sanitaires
Equada SA

Géomètre
Geosud SA

Ingénieur acousticien et sécurité incendie, concept étanchéité à l'air et mesure perméabilité à l'air
Prona AG

Ingénieur trafic
team+

Concept signalétique
NG Tornay Grafic & Cie

Ingénieur chargé du contrôle
Pré-Délec Réalisations techniques SA

Études géotechniques
Geolina Fribourg SA

ENTREPRISES
Installations provisoires, assèchement du bâtiment
Soagesmat SA

Installations provisoires
Celsa-Charmettes SA

CAD (adaptation du réseau), panneaux photovoltaïques
Groupe E Connect SA

Maçonnerie, béton armé
Entreprise Ropraz SA

Échafaudages
Tubax SA

Faux-plafonds extérieurs bois
Schreinerei Schwab System AG
John Schwab SA

Fenêtres bois-métal, portes extérieures métal
Favorol Papaux SA

Finitions fenêtres et portes extérieures
AC Carrelage Sàrl

Menuiserie et Agencement
Charrière SA

CMA Constructeurs Métalliques
Associés SA
R. Morand & Fils SA
G. Risse SA
Gilgen Door Systems SA

Protection contre la foudre
Billod SA

Étanchéité et revêtement de toits plats, ferblanterie
PHIDA SIFFERT Étanchéité (FR) SA

Revêtements coupe-feu
Issa SA

Crépissage de façades
Crinimax Clément

Peinture SA
Gaillard Jean-Paul SA

Fermetures extérieures, protection contre le soleil
Griesser SA

Installations électriques courant fort et faible
Instelec Romandie Sàrl

Fourniture luminaires Regent appareils
d'éclairage SA

Fourniture rails LED
LDK Sàrl

Horloges
Mobatime SA

Sécurité, installations d'extinction d'incendie
Primus SA

Installations à courant faible ETF Etablissements
Techniques Fragnière SA

Chauffage
Hälg & Cie SA

Installations de ventilation
Climagel SA

Installation sanitaires
PolyForce SA

Appareils sanitaires spéciaux
Sodimed SA

Ascenseurs
AS Ascenseurs SA

Plâtrerie, peinture intérieure
Frepa AG

Serrurerie, serrurerie extérieure
Metafor Sàrl

Portes intérieures en bois
Cimasa SA
G. Risse SA

Armoires murales et rayonnages, menuiserie courante
Die Schreinermanufaktur AG

Agencement de cuisines
Bloechle Cuisines SA
Boschung Küchen AG

Portes spéciales coupe-feu
Wider SA

Portes encastrées coupe-feu, bornes rétractables
Rieder Systems SA

Vitrages intérieurs
André SA

Cylindres
ACT Accès ConcepT SA

Stores obscurcissants
Griesser SA

Cloisons caves
Kern Studer SA

Chapes
Balzan et Immer SA
Famaflor SA

Tapis
Wibatec AG

Revêtement de sols
HKM SA
Famaflor SA

Carrelage sols, parois et plinthes, revêtement de parois en céramique
Godel Sols SA

Carrelages
Sassi SA

Revêtement de sols en parquet et plinthes bois
Charles Morel & Fils SAMiroirs école

Vitrerie
Schleppy SA

Plafonds suspendus en panneaux métalliques
M + M Montage et maintenance SA

Nettoyage du bâtiment
ProNet Services SA

Signalétique intérieure
Collaud & Criblet SA

Cuisines professionnelles
RECATEC-CPA SA

Spécialiste cuisines
Kitchen Swiss Line

Parois acoustiques
Menuiserie et Agencement Charrière SA

Aménagement de jardins
Dominique Kaech

Places de jeux et de sport
Realsport SA

Équipements
PERIMARQ SA

Signalétique extérieure
Signal SA

Surveillance
Securitas SA

Vitrage
Demenga & Fils SA